

RBS Vorfälligkeitsentschädigung

Rechtlicher Hintergrund

Der Bundesgerichtshof (BGH) hat 1997 in zwei Urteilen die Rahmenbedingungen für die Berechnung von Vorfälligkeits- bzw. Nichtabnahmeentschädigungen geschaffen. Diese hat er u. a. in einem Urteil vom 7. November 2000 präzisiert bzw. korrigiert. Seit diesem Urteil sind wesentlich genauere und transparentere Berechnungsverfahren erforderlich.

Ihre Lösung

Mit dem RBS Modul Vorfälligkeitsentschädigung berücksichtigen wir die aktuelle Rechtsprechung. Die durch die Anforderungen des BGH noch komplexer gewordenen Berechnungen werden durch ausführliche Erläuterungstexte dem Berater und auch den Bankkunden transparent dargestellt.

Das Programm bietet zudem folgende Möglichkeiten:

- Laufzeitkongruente Berechnung des Schadens
- Pflege der Wiederanlagesätze und deren Quelle an zentraler Stelle, dadurch werden Mehrfacheingaben überflüssig
- Berücksichtigung einmaliger bzw. periodischer zukünftiger Sondertilgungen bzw. Sondertilgungsrechte

- Berechnung des Schadens auch ohne Erfassung der Historie des Darlehens
- Berücksichtigung wegfallender Risikokosten in % und wegfallender Verwaltungskosten
- Mehrere Rechen- und Darstellungsverfahren, welche den Schaden entsprechend der Vorgaben des BGH ermitteln
- Vorbelegung der bankspezifischen Rechenverfahren und bestimmter Werte (u. a. Bearbeitungskosten, wegfallende Kosten)
- Unterschiedliche Berechnungs- und Vorbelegungsmöglichkeiten in Abhängigkeit davon, ob es sich um eine Schadens- oder Entgeltberechnung handelt

Vorteile

- Übersichtliche und nachvollziehbare Ausdrücke
- Zusatzerläuterungen entlasten den Berater
- Schnelle, exakte und transparente Ermittlung des Schadens
- Eingabe und Ergebnis auf einer Maske
- Einfaches Handling

The screenshot shows the 'VE-Rechner' (VE Calculator) window within the 'Effektivzinsberechnung' application. The interface includes a menu bar, a toolbar, and a sidebar with navigation options. The main area contains input fields for loan details and a results table.

Darlehen		Termine	VE
Darlehensort		Annuitätendarl	
VE-Berechnung für		Abbruch	
Restschuld vor Abbruch	EUR	95.875,00	
Abbruch am		05.12.2003	
Vertrags- / Zinstest-Ende		30.05.2007	
Nominalzins lt. Vertrag	%	7,0000	
Rate lt. Vertrag	EUR	750,00	
Bearbeitungskosten	EUR	200,00	
mögliche Sondertilgung	EUR		
Wiederanlagesatz			
zukünftige Sondertilgungen			

Ergebnis		
Notwendiger Wiederanlagesatz	EUR	100.754,21
- aufgelaufene Zinsen	EUR	93,21
+ Restschuld	EUR	95.875,00
+ Schaden	EUR	4.786,00
+ Bearbeitungskosten	EUR	200,00
<hr/>		
Vorfälligkeitsentschädigung	EUR	4.986,00
+ Restschuld vor Abbruch	EUR	95.875,00
<hr/>		
+ Rückzahlungsbetrag incl. VE	EUR	100.061,00

Buttons: Berechnen, Merken, Neu

Bottom bar: Info, Berechnung, Pläne, Belegliste, Anzeigeb.

Status bar: Kunde: (nicht gewählt) SUPERVISOR



ELAXY

Add Experience

ELAXY GmbH

Am Hofbräuhaus 1
96450 Coburg
Germany

Tel. +49 (0)9561.5543.0
Fax +49 (0)9561.5543.302
info@elaxy.de
www.elaxy.de

Standorte

Coburg
Frankfurt (Oder)
Jever
Puchheim